

Mieterselbstauskunft

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Wohnung in _____

Geschoß _____ Lage _____

Kaltmiete _____ NK _____ Gesamt _____ Kautio n _____

Mietbeginn _____

Folgende freiwillige und wahrheitsgemä ße Selbstauskunft:

	<u>Mietinteressent 1</u>	<u>Mietinteressent 2</u>
Name/Vorname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Staatsangehörigkeit	_____	_____
Familienstand (ledig, verheiratet etc.)	_____	_____
Jetzige Anschrift	_____	_____
	_____	_____
Bankverbindung IBAN	_____	_____
BIC	_____	_____
Telefon privat	_____	_____
Telefon dienstlich	_____	_____
Email	_____	_____
Bisheriger Vermieter	_____	_____
Anschrift/Telefon	_____	_____
	_____	_____
Derzeitiger Arbeitgeber	_____	_____
Anschrift/Telefon	_____	_____
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	_____	_____
Berufliche Tätigkeit	_____	_____
mtl. Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)	_____	_____

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen
------	---------	---------------------	-------	-------------------

_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

Ich/wir erkläre(n) hiermit wahrheitsgemäß folgendes:

Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.

☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

☐ Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____

☐ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

☐ Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: _____

☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: _____

☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch

☐ Mieter

☐ Vermieter, wegen _____

☐ Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

☐ Ich/wir habe(n) weder die eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

☐ Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

☐ Ich/wir gestatten Referenzfragen bei _____

☐ Ich/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 22 Bundesdatenschutzgesetz).

Achtung: Wichtiger Hinweis!!

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Bei Abschluss des Mietvertrages wird von der Hausverwaltung Andrea Klügling eine Bearbeitungsgebühr erhoben.

_____, den _____

Mietinteressent 1

Mietinteressent 2